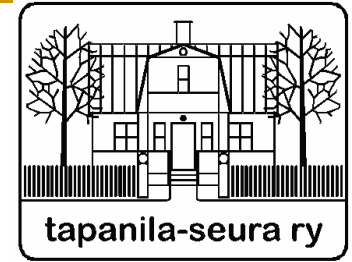


An aerial photograph of a city in winter, with snow covering the ground and rooftops. A large, white, rectangular area is highlighted in the center of the image, likely representing a proposed airport site. The surrounding area includes residential buildings, industrial structures, and a railway line in the foreground.

Malmin lentoasemaselvitys ja Tapanila

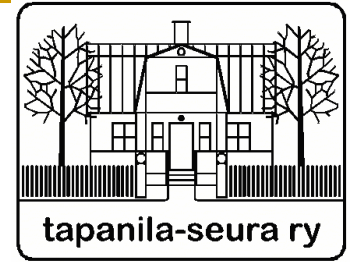
Mitä nyt ehdotetaan?

Ohjelma



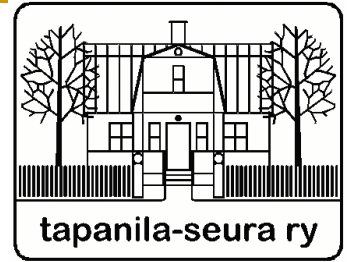
- Esitys: Malmi luontoharrastajan näkökulmasta
- Taustaa
- Sijainti ja Tapanila-Seuran kannanotot
- Uusin esitys
- MLY:n ehdotus
- Keskustelua

Taustaa



- Lentoasema perustettiin 1938
- Kansainvälinen liikenne alkoi siirtyä Helsinki-Vantaalle 1952 olympialaisten yhteydessä
- Tämän jälkeen Malmin lentoasemaa on esitetty siirrettäväksi, käytettäväksi asuinrakentamiseen, golfkentäksi...
- Lentokenttäselvitys 2007 ehdottaa lentokenttää laajennettavaksi tai siirrettäväksi Porvooseen

1987



Vaalivuosi vauhdittamassa ratkaisua Helsinki-Malmin lentoaseman tulevaisuudesta



TEKSTI JA KUVA
ANNA-LIISA
MIKKONEN

● Näyttää siltä, että politiikka ja asunto-politiikka on tunkeutunut pääkaununki-

Pääministeri Kalevi Sorsan johtama Pääkaupunkiseudun ministeriryhmä ehdotti 27. 1. 87. että liikenneministeriön johdolla koetaan kuntien ja valtiovallan edustajista työryhmä, joka selvittää Helsinki-Malmin lentokenttäalueen saamisen Helsingin käyttöön ennen vuokra-ajan päättymistä vuonna 2034. Työryhmä selvi-

2034.
Helsingin kaupungin kiinteistötoimen johtaja Erkki Tuomioja painottaa pääkaupunkiseudun asuntotilannetta vastatessaan Ilmailun kysymyksiin.

Miksi Helsinki haluaa valtion tekevän periaatepäätöksen lentoaseman käyttöajan

tepäätöstä vuokra-ajan lyhentämistä, koska alueen kaavoittaminen ja uuden kentän toteuttaminen vievät paljon aikaa.

Lentokentän siirtokustannuksiksi on Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluvirasto viime lokakuussa maankäyttöluonnoksessa arvioinut 160 milj. markkaa, ja lisäksi alueen rakentaminen asutokäyttöön aiheuttaa kustannuksia huonosta maapohjasta, palvelujen ja maiseman rakentamisesta. Eikö Helsingille löytyisi muualta halvempaa asuntomaata?
- Ei. Helsingin alueella on kaikki hyvä maa jo käytetty ja jäljellä olevasta lentokentän alue kuuluu keskivertoluokkaan. Useatkin kunnat olisivat kiinnostuneita Helsinki-Malmin korvaavasta lentopaikasta ja ovat todennäköisesti kiinnostuneita panostamaan sellaiseen.

Ilmailijoiden parissa on kuulunut ihmettelyä, onko ilmailijat harrastusryhmänä lainkaan yhtä tärkeä kuin kaupungin alueella asuvat muut harrastusryhmät.

- Helsingissäkin on ilmailijoita, eikä heitä ole kokonaan torjuttu, mutta ensisijaisena tarkoituksena on asunnontarvitsijoiden ongelman hoito. Kaupungin pyrkimyksenä toki on pyrkimyksenä toki on osoittaa tilaa kaikenlaiselle harrastustoiminnalle, mutta kaupungin alue on sen verran ahdas, että osa asukkaista kokee toisten harrastuksen häiriöksi. Sama koskee monenlaista moottoriharrastusta, samoin ulkoilua: kaupungilla on paljon käytettyjä ulkoilualueita pitkällä kaupungin rajojen ulkopuolella.

mutta pitkän tähtäyksen aluevaraus sopimuskauden umpeutumisen jälkeen saattaisi olla paikallaan.

Honkala perustelee kantansa mm. kentän nykyisellä monipuolisella hyötykäytöllä. Korvaavan sijoituspaikan löytäminen ja uuden kentän rakentaminen olisi niin laaja ja suuria kustannuksia edellyttävä toimenpide, että sopimuskauden lyhentämiselle ei näy olevan asiallisia perusteita. Hän katsoo, että asuntotuotantoon on edullisemmän ja nopeammin saatavissa tonttimaata esim. maatalouskäytössä olevilta alueilta ja yleiskaavan tarkistamisella saatavilla lisäalueilla.

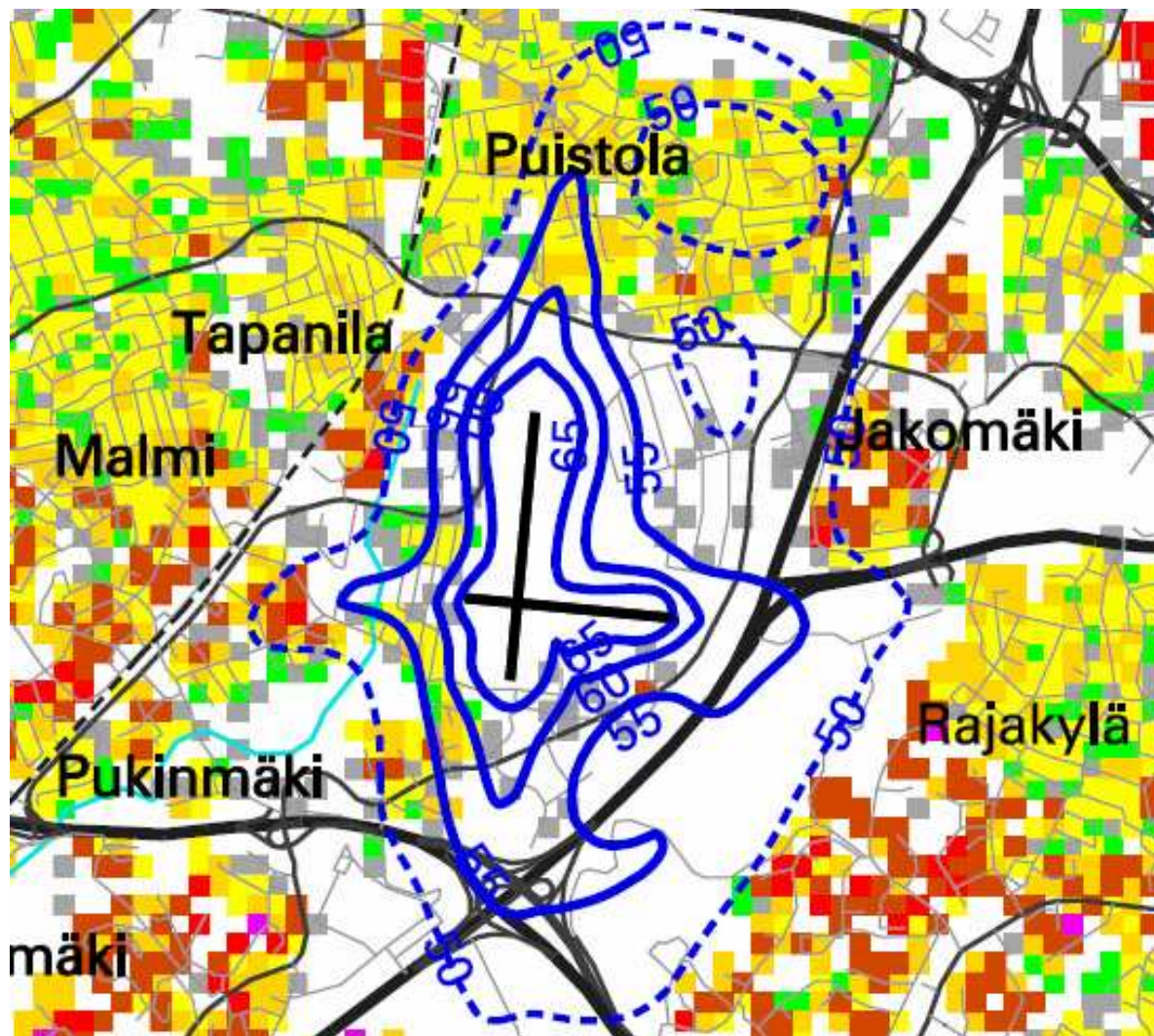
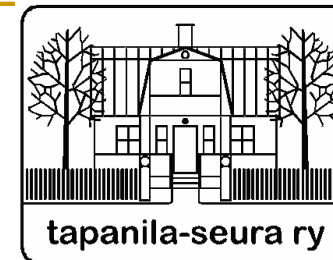
Julkisuudessa ovat ehkä näkyvimmin esiintyneet sellaiset tahot jotka kärsivät Malmin lentomelusta. Kaikki eivät siitä kärsi: esimerkiksi lentoaseman kiitoteiden ympärillä asuvat ns. Sunnuntaipalstojen asukkaat, joista lähes kaikki ovat sitä mieltä, että lentoaseman toiminta on yleisesti mielenkiintoista ja tuo vaihtelua. Melu ei kentän puolesta adressin allekirjoittaneita häiritse, ja vain lentoaseman säilyttäminen takaisi heille nykyiset miellyttävät vaihtoehdot. Asukkaista 261 kirjoitti nimensä lentoaseman säilyttämistä kannattavaan nimilistaan, 3 ei ottanut kantaa ja 2 kannatti sen siirtämistä.

Liikenneministeriö säilyttäisi

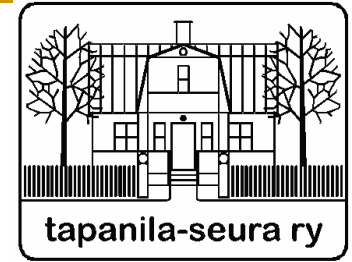
Lokakuussa -86 valtiovarainministeriölle antamassaan lausunnossa liikenneministeriö puolestaan katsoo, että

joita tulisi o
ilmailun har
dollisuus tuli
suurimpien k
tolla. Ilmailu
lestä mikään
teriön selvity
tämistä uusi

Sijainti ja melualueet

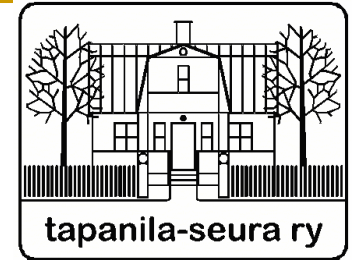


Tapanila-Seura – yleiskaava 2002



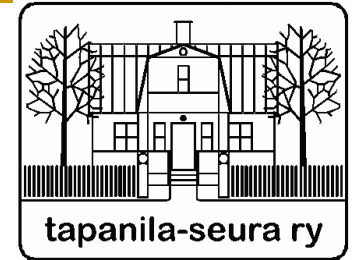
- Tapanila-Seura ry on Malmin lentokentän säilyttämisen kannalla. Toivomme kentän säilyvän nykyisellä paikallaan henkireikänä alueellemme kehittyen ja monipuolistuen. Korostamme alueen neljää vahvaa ominaisuutta:
 - - Luontoarvot
 - - Ulkoilumahdollisuudet
 - - Elävä, ainutlaatuinen ilmailuperinne
 - - Koillisen kyliä yhdistävä aukea alue
- Lentokentän maa-alue on aikanaan kuulunut Tapanilankin järjestelmällisen rakentamisen aloittaneelle Oy Wanda-Puistokylä Ab:lle.
- Jossain vaiheessa alue on jollain tavalla siirtynyt kaupungin hallintaan, jolta valtio on sen vuokrannut lentokenttäkäyttöön 1930-luvulla.
- Alueen vuokra-aika on nykyisellä sopimuksella voimassa vuoteen 2034.

Tapanila-Seura – yleiskaava 2002



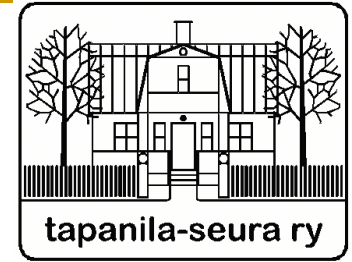
- Jostain syystä kaupunki haluaa nyt saada valtion lakkauttamaan lentokentän ja ottaa alueen rakennuskäyttöön.
- Rakennusala ei kaupungissa ole puutetta, mutta tämä alue kiehtoo ilmeisesti Malmin alueen kaupallisen toiminnan kasvattamispotentiaalin takia.
- Maaperän laadun, tonttitarpeen, alueen asukkaiden mielipiteen ja suurten perustamiskustannusten puolesta Koillis-Helsingin viimeistä aukeaa aluetta ei tule ottaa asuinrakennuskäyttöön.
- Lentokenttä on myös imagoltaan yksi alueen selkeästi positiivisimmista maamerkeistä.

Tapanila-Seura – yleiskaava 2002



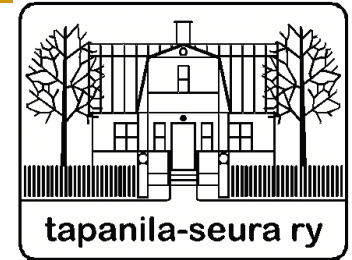
- Koillisen alueen kehittämisessä tulisikin nyt pyrkiä mieluummin nykyisten asuntoalueiden täydennysrakentamiseen kuin olemassa olevan muun infrastruktuurin muuttamiseen asuntoalueiksi.
- **Tapanila-Seura vaatii, että alueen keskeisen virkistysalueen, Malmin lentokentän varaus asuntorakentamiseen, poistetaan yleiskaavasta.**
- Rakentamalla tämä historiallinen alue poistuu samalla merkittävä positiivinen seikka, josta Malmi ja Koillis-Helsinki nykyään tunnetaan.
- Tämä saattaa myös nopeuttaa alueelta poismuuttoa ja siten kiihdyttää alueen heikentymistä.
- Alueelle rakennettavaksi ehdotettu edullinen pientaloasutus ei ole realistinen edes ajatuksena, eikä tasaiseen maastoon rakennettava kerrostaloalue ole viihtyisä.

Tapanila-Seura – yleiskaava 2002



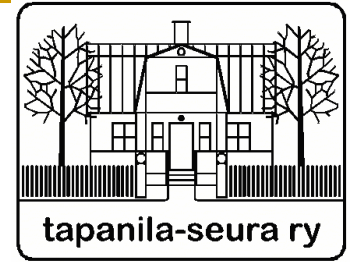
- Malmin lentokenttäalue on tärkeä virkistysalue ja niittylinnustolle tärkeä pesimäalue, jota vielä täydentävät Tattarisuon viimeiset metsäiset saarekkeet.
- Lentokenttäalueen ja Malmin aluekeskuksen suunnittelussa **tuleekin varmistaa, että alueen virkistysalueet lenkkeily- ja hiihtoreitteineen muodostavat yhtenäiset perheliikuntaan ja luonnon tarkkailuun soveliaat monipuoliset verkostot.**
- Lentokenttäalueen ja Longinojan laakson viheryhteyksien tulisi olla mahdollisimman eheät ja esteettömät.

Tapanila-Seura – yleiskaava 2002



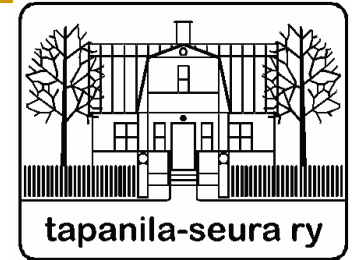
- Koska keskustelu **Malmin lentokenttäalueesta** on osoittanut, ettei alueen rakentamiselle löydy kannatusta mistään asukaspiireistä, on syytä muuttaa yleiskaavaa tämän alueen osalta.
- Tapanila-Seura korostaa lentokenttäalueen (211 ha) säilyttämisen erinomaisen tärkeää merkitystä koko koillisen alueen, Malmin aluekeskuksen ja läheisten kaupunginosien kehittämiseksi. Rakentamalla alueen viimeinen avoin kohta tuhoetaan alueen omaleimainen viihtyvyys, historiallinen perintö ja kiihdytetään poismuuttoa.
- Tästä johtuen Tapanila-Seura katsoo, että Malmin lentokenttäalue tulee säilyttää nykyisessä käytössään ja kunnostaa se laadukkaasti. Malmin lentokenttäalueelle tulisi sijoittaa myös korkeatasoisia työpaikkoja, esimerkiksi korkean teknologian yrityksiä.

Uusin esitys

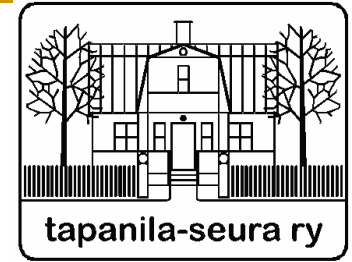


- Julkaistu elokuussa 2007
- Liikenne- ja viestintäministeriön toimeksianto
- Selvitys on pääperiaatteiltaan teknis-taloudellinen
- Asiaa on tarkasteltu erityisesti valtion intressien kannalta

Lähtökohdat

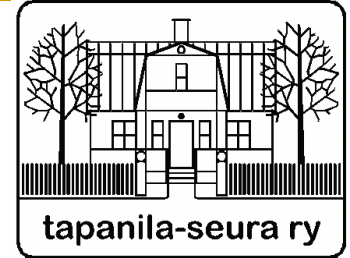


- Malmin toimintojen siirto Hki-Vantaalle ei ole mahdollista
- Selvitetty neljä vaihtoehtoa
 - Lentokentän kehittäminen Malmilla
 - Uuden lentokentän rakentaminen Helsingin seudulle
 - Malmin lentokentän supistaminen helikopteritukikohdaksi
 - Uuden helikopteritukikohdan rakentaminen Helsingin seudulle



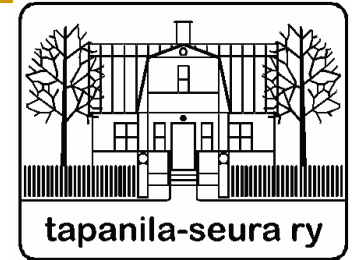
- Lentokenttä sijaitsee keskeisellä paikalla pääkaupunkiseutua
 - Toimintaa ehdotettu supistettavaksi, siirrettäväksi tai lakkautettavaksi
 - Yleiskaava 2002: pyritään muuttamaan asuinkäyttöön (hylätty), nyt merkitty liikennealueeksi (yk 1992)
- Lentokentän käyttäjäkunta ja useat muut tahot argumentoineet vahvasti kentän säilyttämiseksi
 - Tässä työssä näitä argumentteja ei ole otettu huomioon

Lentokentän toiminta



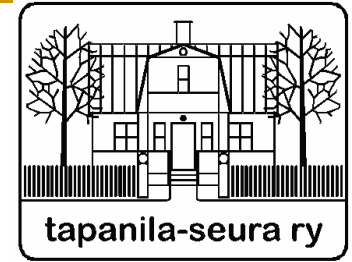
- Suomen 2. vilkkain lentokenttä – 90 000 operaatiota 2005
 - 68000 koulutuslentoa
 - 9000 helikopterilentoa
 - 13000 muuta (harrastetoimintaa)
- Lentotoiminta klo 09-21, muina aikoina rajoitetusti (mm. hälytyslennot) aamusta klo 23 asti

Kehitysehdotukset



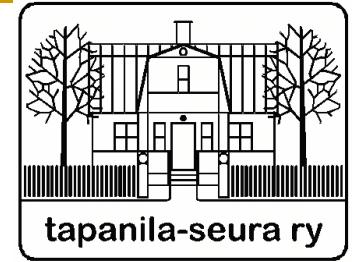
- Lentokentän kehittäminen Malmilla (1. ja 2.)
- Uuden lentokentän rakentaminen Helsingin seudulle (3.)
- Malmin lentokentän supistaminen helikopteritukikohdaksi (4.)
- Uuden helikopteritukikohdan rakentaminen Helsingin seudulle

Vaihtoehdot



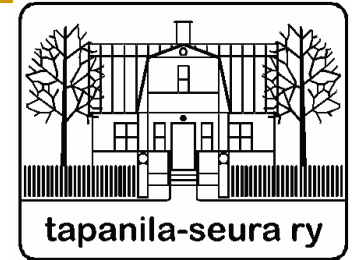
1. Nykyinen kiitotiejärjestelmä
 - Kustannuksia ei tutkittu
 - Vain yksi kiitotie
2. Käännetty kiitotie (80 + 89M€)
3. Porvooseen (120 M€ +..)
4. Pelkkä helikopterikenttä (2,5M€)

MLY:n ehdotus



- Ns.0+-vaihtoehto
- Kehitetään kentän toimintaa nykyisten kiitoteiden pohjalta, jolloin vaikutusta asutukseen tai teollisuusalueeseen ei ole

Lentoasema ja Mosa



- **Mielipiteitä?**
 - Vaikutukset Mosaan joka tapauksessa pienet
 - Nykyisen toimintamallin kehittäminen tutkittava
 - Suunnitelmat utopistisia ja tarkoitushakuisia – ”tämä ehdotus on tehty kaupungin tarpeisiin”

- **Lausunnot 31.10.2007 mennessä**

- **<http://www.toinenlentokentta.info/>**