



## **Tapanila-Seura ry:n kannanotto Tapanilan Kanervatien alueen kaavamuutosasiaan**

Tapanila-Seura ry suhtautuu myönteisesti Kanervatien asemakaavaan aiottuihin muutoksiin. Muutokset parantavat kaavaa ja entisestään korostavat Tapanilan ainutlaatuisia puutarhakyläluonnetta. Seura kiittää erityisesti alueen vanhojen talojen suojelemista ja uusien, aluetta perinteisellä tavalla rikastavien piharakennusten suosimista.

### **Tapanilankaaren eteläpuolen tontit**

Tapanilankaaren eteläpuolelle kaavoitettavat pientalotontit täydentävät Tapanilan rakennetta ja sopivat yhteen nykyisen asutuksen kanssa. Aiemmin joutomaana olleet alueet saadaan uusien tapanilalaisten käyttöön. Rakennukset tulevat lisäksi suojaamaan aluetta Tapanilankaaren liikennemelulta.

Seura toivoo, että uusien tonttien kaavoittamisessa kiinnitetään huomiota seuraaviin asioihin siinä määrin kuin se on kaavoituksen keinoin mahdollista:

- Rakennukset ja muut rakenteet sijoitellaan niin, että ne suojaavat liikennemelulta omia pihojaan ja naapureita.
- Rakennukset muodostavat Tapanilan julkisivun Tapanilankaarelle päin. Niiden tulisi kuvastaa alueen pienipiirteistä ja omaleimaista rakennetta. Yksitoikkoinen, teollinen ulkonäkö ja tuotantotapa eivät sovellu paikalle. Pelkällä värien vaihtelulla ei saada aikaan riittävää muuntelua. Talojen väriyksessä tulisi suosia perinteistä, maanläheistä väritystä.
- Tontit varataan pientaloille. Rivi- ja kerrostalot eivät sovi luontevasti pientaloalueen ulkoreunaksi. Talot voivat koostua myös muutamasta pienestä asunnosta, kunhan talon koko ei kasva ympäristön mittakaavaan verrattuna liian suureksi.

- Rakennusten massojen ja ulkomuodon pienpiirteisyyttä ja monimuotoisuutta tulee edistää. Tapanilassa talot ovat pieniä ja rikkaasti muotoiltuja ja verhoiltuja. Kuistit luovat tunnelmaa.
- Rakennusmateriaaliksi tulisi vaatia puuta. Jos halutaan sallia muita materiaaleja, tulisi ne rapata perinteisellä kolmikerroskalkkirappauksella. Varsinkin rapattujen talojen tulisi olla pieniä ja sisältää yksityiskohtia, jotta ne jatkavat Tapanilan perinteitä. Kattomateriaaleiksi tulisi ensisijaisesti valita perinteinen konesaumattu peltikatto tai huopakatto.
- Puutalojen verhouksessa tulisi suosia yksityiskohtia ja höylättyjä paneeleita. Kaavamaiset pakettitoratkaisut eivät sovi tälle arvokkaalle paikalle. Piharakennukset luovat monimuotoisuutta.
- Tapanilankaaren kulkijan tulisi huomata, että hän ohittaa vanhan kylän. Tapanilankaarta tulisi muuttaa Tapanilan kohdalta kylätietyypisemmäksi laskemalla nopeuksia ja huomioimalla Tapanilan katusuunnitelmassa linjatut suunnitteluperiaatteet. Kadun reunustaminen puukujalla korostaisi tätä vaikutelmaa.
- Myös Tapanilankaaren pohjoispuolen melusuojausta tulisi kiirehtiä. Eteläpuolen rakenteiden tulisi olla sellaisia, että ne eivät heijasta melua pohjoiseen.

## **Kolistimenpolku**

'Merirosvopuiston' läpi aikoinaan kaavoitettu Kolistimenpolku olisi syytä poistaa kaavasta kokonaisuudessaan. Kyseinen kevyenliikenteen polku halkaisisi puiston ja rikkoisi sen nykyisen rauhallisen rakenteen. Puisto on kylän 'vapaavyöhyke', joka nykyisellään palvelee montaa käyttäjäryhmää. Käyntiä Liiketieltä puistoon ei pidetä tarpeellisena eikä toivottavana vaan nykyiset kulutavat ja väylät riittävät.

Kolistimenpolku merkittiin kaavaan 80-luvulla turvaamaan kevyen liikenteen tarpeita. Silloin Veljestentie oli kapea pääväylä (ilman jalankulkukaistaa) Tapanilasta Puistolaan, jota linja autotkin ajoivat. Nyt tilanne on muuttunut ja tarve tältä osin poistunut, sillä raskas liikenne kulkee nykyisin leveätä Päivöläntietä pitkin.

Linjattu Kolistimenpolku halkaisee koko puistoalueen itä-länsisuunnassa. Polkupyöräliikenteelle puiston länsireunan mäki on lisäksi jyrkkä ja aiheuttaa mahdollisesti vaaraa puistossa leikkiville lapsille. Kulku Liiketieltä tuntuu tarpeettomalta ja lisää läpiajoa polkupyörillä ja mopoilla.

Terveystien loppupäähän pitäisi rajata selvä autojen kääntöpaikka. Nykyään autot kääntyvät puiston alueella, mikä aiheuttaa vaaratilanteita. Alueella myös pysäköidään autoja sekä Terveystien että Kanervatien puolella. Pysäköintiä tulisi ohjata pois puistosta. Mainitut järjestelyt olisi kuitenkin tehtävä kevyesti niin ettei alueen vapaamuotoinen luonne tai katujen perinteinen rakenne muuttuisi liikaa.

## Rakennussuojelu

Seura kiittää erityisesti runsasta suojelumerkintöjen lisäämistä kaavaan. Sr2-merkinnät ovat hyvä tapa varmistaa kylän luonteen kannalta tärkeimpien rakennusten säilyminen. Vanhan rakennuskannan suojelua muilla Tapanilan alueilla tulisi jatkaa välittömästi tämän kaavan valmistuttua.

Kuitenkin toivomme, että suojeltavien talojen joukkoon lisättäisiin muutama kylänäkymän kannalta tärkeä pää- ja piharakennus. Tätä puoltavat seuraavat perusteet:

- Tapanila on harvinaislaatuinen esimerkki vuosisadan vaihteen puutarhakaupunki-ideologiasta ja pyrkimyksestä perustaa terveellinen ja viihtyisä taajama rautatien varteen.
- Alueen ainutlaatuisuus ei perustu yksittäisiin kohteisiin vaan talojen ja teiden muodostamaan kokonaisuuteen.
- Tämä kokonaisuus säilyy vain säilyttämällä mahdollisimman tarkasti kaikki vanhat talot ja kadut.
- Myös piharakennukset ovat ominaisia kokonaiskuvalle ja niiden vaatimattomasta luonteesta huolimatta olisi toivottavaa säilyttää osa niistä alkuperäisinä.
- Muutama päärakennuksen ja piharakennusten muodostama pihapiiri tulisi suojella kokonaisuudessaan.

Näiden tavoitteiden saavuttamiseksi ehdotamme seuraavien talojen ja piharakennusten suojelemista sr2-merkinnällä jo luonnoksessa merkittyjen lisäksi:



**Päivöläntie 45** Talo on osa Tapanilan päätien näkymää ja ulkonäöltään erittäin omaleimainen ja kaunis.



**Päivöläntie 49 A** Talo on osa Tapanilan päätien näkymää. Vanha ja uusi osa muodostavat mielenkiintoisen ja hyvin 'mosalaisen' kokonaisuuden



**Päivöläntie 51 piharakennus** Rakennus on erään Tapanilan parhaiten säilyneen pihakokonaisuuden osa. Kauniita yksityiskohtia, joita on kuvattu mm Tapanila-albumiin.



**Päivöläntie 57** Osa pääkadun näkymää. Vaikka taloa on uudistettu, vanha muoto ja julkisivu ovat tallella.



**Päivöläntie 61 punainen piharakennus** Erittäin tärkeä osa pääkadun näkymää. Tontilla on tarkoitus suojella päärakennus ja toinen piharakennus. Suojelemalla myös toinen piharakennus säilytettäisiin arvokas kokonaisuus, joka on Tapanilan kauneimpia piha-piirejä.



**Liiketie 27 kaksi piharakennusta** Tapanilan viehättävimmät piharakennukset tulisi suojella päärakennuksen lisäksi. Ehjä ja ainutlaatuinen kokonaisuus.



**Liiketie 23 piharakennus** Erikoislaatuinen piharakennus. Kaunis kuin koru!



**Kanervatie 24** Eräs Tapanilan kauneimpia taloja viehättävän puutarhan keskellä korkealla paikalla.



**Kanervarinne 4** Perinteinen mosalaistalo muiden talojen keskellä.



**Kanervarinne 14** Tapanilan pohjoisin mansardikattotalo, joka on säilyttänyt hyvin perinteisen ulkonäkönsä.



**Kanervatie 1 / Veljestentie 7** Osa Veljestentien yhtenäistä ja suojeltua talorivistöä. Veljestentiellä on parhaiten säilynyt alkuperäinen rakennuskanta. Tämä talo on osa tätä kokonaisuutta ja siksi hyvin tärkeä. Tapanilalle tyypillinen Minerit-pinta säilynyt. Tehdas oli aikoinaan Tapanilassa.

### **Teiden suojelu**

Lisäksi Tapanila-Seura tekee aloitteen teiden suojelun selvittämiseksi. Alueen hiekkateiden säilyttäminen on koettu vaikeaksi kaupungin voimallisten rakentamispyrkimysten takia. Ehdotamme, että kaavoituksen yhteydessä selvitetään Liike-, Terveys- ja Kanervatien suojelemista sopivalla tavalla. Jos tällaista tapaa ei ole olemassa, se tulisi kehittää. Suojelun tulisi noudattaa Tapanilan v. 1999 laaditun katusuunnitelman periaatteita muilta osin paitsi, että Liiketien pohjoispään ja Terveystien lisäksi myös Kanervatie tulisi säilyttää hiekkapintaisena.

Tapanila-Seura ry:n puolesta

Mosabackassa 5. 1. 2009

hallituksen puheenjohtaja Timo Hyvönen

sihteeri Eira Ormio

kaavavastaava Esa Perttilä